POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
DLA MIASTA KIELCE
UL. Kozia 3,25-514 Kielce

Kielce, 17 marca 2026 r.

Znak: PINB-SO.5141.13.2025.VII

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie przepisów art. 49 oraz art. 10 § 1 i art. 61 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamia się strony o możliwości wglądu i zapoznania się z aktami sprawy dotyczącej dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na terenie obejmującym działki nr ewid. 1313/1, 1313/2 w obrębie 0017 przy ul. Prostej 8A i 8B w Kielcach, zrealizowanego z istotnymi odstępstwami od projektu architektoniczno - budowlanego i udzielonego pozwolenia na budowę.

Informuje się, że decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce z dnia 9.12.2025 r. znak: PINB-SO.5141.13.2025.VII nałożono na [.....], jako inwestora i właściciela obiektu budowlanego, obowiązek sporządzenia i przedstawienia w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce w terminie do dnia 5 marca 2026 r. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zamiennego dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na terenie obejmującym działki nr ewid. 1313/1, 1313/2 w obrębie 0017 przy ul. Prostej 8A i 8B w Kielcach, uwzględniającego zmiany wynikające z wykonanych robót budowlanych w sposób istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu budowlanego**.**

W dniu 15.12.2025 r. inwestor przedłożył projekt zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zamienny, uzupełniony w dniu 04.03.2026 r.

Wyjaśniam, że stosownie do przepisów art. 49 Kpa, publiczne obwieszczenie niniejszego pisma nastąpiło w dniu 17 marca 2026 r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej na stronie internetowej *https://kielcemiasto.pinb.gov.pl* i uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenia zawiadomienia w powyższej sprawie.

Jedocześnie informuje się, że strony mogą w ciągu 7 dni, licząc od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, zapoznać się w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce z siedzibą w Kielcach przy ul. Koziej 3 (po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu) z aktami sprawy oraz złożyć tu ewentualne zastrzeżenia, wnioski i wypowiedzi, co do zebranych dowodów i materiałów. Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja znak: PINB-SO.5141.13.2025.VII zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu zamienny i projekt architektoniczno-budowlanego zamienny dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na terenie obejmującym działki nr ewid. 1313/1, 1313/2 w obrębie 0017 przy ul. Prostej 8A i 8B w Kielcach.

Równocześnie tut. Inspektorat uprzedza, że zgodnie z art. 49 i 49a Kpa:

Art. 49. *§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez*

udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 49a. *Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.*

Robert Daniel Wojnowski

Elektronicznie podpisany przez Robert Daniel Wojnowski
Data: 2026.03.17 13:48:15 +01'00'

mgr inż. Robert Wojnowski

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Kielce
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika
2. PINB dla Miasta Kielce a/a