POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
DLA MIASTA KIELCE
Ul. Kozia 3, 25-514 Kielce

Kielce, dnia 13 lutego 2026 r.

Znak: PINB-SO.5141.6.2025.VII

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie przepisów art. 49 oraz art. 10 § 1 i art. 61 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamia się strony o możliwości wglądu i zapoznania się z aktami sprawy dotyczącej wybudowanego budynku garażowego z zadaszeniem, na działkach nr ewid. 277/2, 278/2, 280/4 w obrębie 0019 przy ulicy Łopuszniańskiej w Kielcach, zrealizowanego z istotnymi odstępstwami od projektu architektoniczno - budowlanego i udzielonego pozwolenia na budowę.

Informuje się, że decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce z dnia 15.07.2025 r. znak: PINB-SO.5141.6.2025.VII nałożono na Panią Irminę Szymańską oraz Pana Tomasza Szymańskiego, jako inwestorów i właścicieli obiektu budowlanego, obowiązek sporządzenia i przedstawienia w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce w terminie do dnia 4 grudnia 2025r. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zamiennego budynku garażowego, zlokalizowanego na działkach nr ewid. 277/2, 278/2 i 280/4 w obrębie 0019 przy ulicy Łopuszniańskiej w Kielcach, uwzględniającego zmiany wynikające z wykonanych robót budowlanych w sposób istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu budowlanego.

W dniu 07.11.2025 r. przedłożono projekt budowlany zamienny, uzupełniony w styczniu 2026 r.

Wyjaśniam, że stosownie do przepisów art. 49 Kpa, publiczne obwieszczenie niniejszego pisma nastąpiło w dniu 13 lutego 2026 r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej na stronie internetowej *https://kielcemiasto.pinb.gov.pl* i uznaje się , iż nastąpiło skuteczne doręczenia zawiadomienia w powyższej sprawie

Jedocześnie informuje się, że strony mogą w ciągu 7dni, licząc od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, zapoznać się w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kielce z siedzibą w Kielcach przy ul. Koziej 3 (po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu) z aktami sprawy oraz złożyć tu ewentualne zastrzeżenia, wnioski i wypowiedzi, co do zebranych dowodów i materiałów. Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja znak: PINB-SO.5141.6.2025.VII zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu zamienny i projekt architektoniczno-budowlanego zamienny budynku garażowego z zadaszeniem, na działkach nr ewid., 277/2, 278/2, 280/4 w obrębie 0019 przy ulicy Łopuszniańskiej w Kielcach, uwzględniającego zmiany wynikające z wykonanych robót budowlanych przy budowie przedmiotowego budynku.

Równocześnie tut. Inspektorat uprzedza, że zgodnie z art. 49 i 49a Kpa:

Art. 49. *§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 49a. *Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.*

Robert Daniel Wojnowski

Elektronicznie podpisany przez Robert Daniel Wojnowski
Data: 2026.02.13 14:20:30 +01'00'

mgr inż. Robert Wojnowski

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Kielce
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika
2. PINB a/